

ELŐTERJESZTÉS

Tóalmás Község Önkormányzata Képviselő- testületének 2020. szeptember 24.
rendes/rendkívüli testületi ülésére

Tóalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2020.(.....) önkormányzati rendelete
a közterületek használatáról és használatának rendjéről

Tárgy:	a közterületek használatáról és használatának rendjéről
Előterjesztő:	Kovács Magdolna polgármester
Előterjesztést készítette:	Mezeiné Kovács Margit jegyző
Előterjesztés száma:	napirendi pont
Előzetesen tárgyalja:	Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
Az előterjesztés a jogszabályi feltételeknek megfelel:	Mezeiné Kovács Margit jegyző
A döntéshez szükséges többség:	egyszerű/ <u>minősített</u>
Döntési forma:	<u>rendelet</u> /határozat (normatív, hatósági, egyéb)
Az előterjesztést	<u>nyílt ülésen kell/zárt ülésen kell/zárt ülésen lehet tárgyalni</u>
Véleményezésre megkapta:	Kovács Magdolna polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Jogi és Ügyrendi Bizottság!

Tisztelt Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság!

Tóalmás Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2020. augusztus 27. ülésén tárgyalta a hatályos önkormányzati rendeletek jegyzékéről készült tájékoztatót.

Az önkormányzati rendeletek felülvizsgálat során megállapítást nyert, hogy indokolt a közterület használatáról és rendjéről szóló 10/2007. (V.29.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezése és új rendelet alkotása annak érdekében, hogy a rendelet megfeleljen a társadalmi, szociális elvárásoknak és a jogbiztonsági követelményeknek.

Tóalmás község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi rendeletek előkészítésében való társadalmi részvétel szabályairól 17/2011.(X.3.) számú rendelete szabályozza a rendeletek előkészítésében való részvétel szabályait.

A helyi szabályozással érintett társadalmi viszonyoknak széles körű egyetértésen kell alapulnia, azért a rendelet alkotási folyamatba be kell vonni a lakosságot és meg kell ismerni véleményüket, javaslataikat.

A Képviselő-testület az általa megtárgyalt rendelet-tervezetet az ülést követő 15 napra közhírré kell tenni a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján, a Községi Könyvtárban, a település honlapján, valamint meg kell küldi a községben bejegyzett társadalmi szervezeteknek.

A rendelet tervezet megismerésére nyitva álló időszak alatt írásban megfogalmazott lakossági észrevételeket, javaslatokat a jegyzőhöz kell eljuttatni, aki azt nyilvántartásba veszi.

A Jogi és Ügyrendi Bizottság a beérkezett javaslatokat, észrevételeket tárgyalja, javaslatot készít a rendeletbe történő beépítésére és azt a Képviselőtestület elé beterjeszti.

A Képviselő-testület a Jogi és Ügyrendi Bizottság javaslatával ellátott rendelet-tervezetet tárgyalja és dönt annak elfogadásáról.

Előzetes hatásvizsgálati rész:

1.Várható társadalmi, gazdasági és költségvetési hatások:

A rendelet módosítási javaslat elfogadása esetén az indoklás szerinti célok elérése biztosított lesz.

2.Adminisztratív terheket befolyásoló hatások:

Nem relevánsak.

3.A rendelet módosításának szükségessége, elmaradásának várható következményei:

A rendelet módosításának szükségességét az előterjesztés szöveges részében foglaltak indokolják.

4.A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek:

A rendelet módosítása az alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti és pénzügyi, tárgyi feltételekben változást nem eredményez.

Melléklet: *rendelet tervezet*

Határozati javaslat a Jogi és Ügyrendi Bizottság részére:

A határozathozatal az SZMSZ 16. § és (3) bekezdés a) pontja alapján **minősített többséggel**, és az SZMSZ 16. § (4) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

Tóalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Jogi és Ügyrendi Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek a közterületek használatáról és használatának rendjéről szóló /2020.(.....) önkormányzati rendelet társadalmisítást követő megalkotását az előterjesztés melléklete szerint.

Határozati javaslat a Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság részére:

A határozathozatal az SZMSZ 16. § és (3) bekezdés a) pontja alapján **minősített többséggel**, és az SZMSZ 16. § (4) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

Tóalmás Község Önkormányzat Képviselő-testületének Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek a közterületek használatáról és

használatának rendjéről szóló /2020.(.....) önkormányzati rendelet társadalmasítást követő megalkotását az előterjesztés melléklete szerint.

Rendeletalkotási javaslat a Képviselő-testület részére:

A rendeletalkotás az SZMSZ 16. § (3) bekezdés a) pontja alapján **minősített többséggel**, és az SZMSZ 16. § (4) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

A rendelet tervezet az előterjesztés melléklete.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megtárgyalni szíveskedjen.

Tóalmás, 2020. augusztus 17.

Kovács Magdolna

A rendeletalkotás az SZMSZ 16. § (3) bekezdés a) pontja alapján **minősített többséggel**, és az SZMSZ 16. § (4) bekezdése alapján **nyílt szavazással** történik.

A rendelet tervezet az előterjesztés melléklete.

A fentiekre tekintettel kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a rendelet-tervezetet megtárgyalni és – minősített többséggel – elfogadni szíveskedjen.

Tóalmás, 2020. augusztus 17.

**Kovács Magdolna
polgármester**

**Tóalmás Község Önkormányzata Képviselő-testületének
/2020.(VIII.) rendelete
a közterületek használatáról és használatának rendjéről**

Tóalmás Község Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésbekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. fejezet

Általános rendelkezések

1.§ A rendelet célja azoknak a helyi szabályoknak a megállapítása, amelyek községképi, ellátási, közlekedésbiztonsági, környezetvédelmi szempontok, valamint a rendezvények megtartásával kapcsolatos követelmények figyelembevételével meghatározzák a közterület eredeti funkciójától eltérő használatát, és a közterület tisztántartását.

2.§ (1) A rendelet hatálya kiterjed Tóalmás község közigazgatási területén

- a) az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként nyilvántartott belterületi földrészletre, építményre - (pl.: út, járda, tér, közpark) beleértve az elektronikus hírközlési építmények - valamint a belterületi földrészletek, építmények közhasználatra, illetve gyalogos forgalom számára átadott részére.
- b) mindazon természetes és jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetekre, akik (amelyek) a közterületet igénybe veszik, használják, valamint reklámtevékenységet folytatnak.

II. fejezet

A közterület használata és a közterület-használati engedély

3.§ (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra bárki szabadon használhatja. A rendeltetészerű használat mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

(2) A közterület rendeltetésétől eltérő használatához (továbbiakban: közterület-használat) a tulajdonos hozzájárulása szükséges. E rendelet tekintetében a tulajdonosi jogokat a Polgármester gyakorolja. A Polgármester ezen jogkörét, a Tóalmási Polgármesteri Hivatal útján gyakorolja.

(3) Az eltérő használat során, a közterületen elhelyezett szerkezetek, tárgyak anyagának, formájának összhangban kell lennie a környezetben lévő létesítményekkel. Jó karbantartásukról a használó folyamatosan köteles gondoskodni.

(4) Közterületen tartósan nem helyezhető el:

- a. 3500 kg legnagyobb megengedett össztömeget meghaladó súlyú autóbusz, tehergépkocsi,
- b. mezőgazdasági vontató,
- c. lassújármű,
- d. járműszerelvény,
- e. nehéz pótkocsi,
- f. lakókocsi,
- g. forgalomképtelen, közlekedésben részt nem vevő gépjármű
- h. munkagép – (együttesen jármű)
- i. könnyű pótkocsi (melynek összsúlya nem haladja meg a 750 kg-ot)

(5) A használó köteles az igénybevett területet és környezetét folyamatosan tisztántartani, a keletkezett hulladék, szemét elszállításáról gondoskodni.

(6) Közterület-használati engedélyt kell beszerezni az alábbi esetekben:

- a.) közterületbe 10 cm-re benyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető, ernyőszerkezet, átfeszítő kötél, cég- és címtábla elhelyezéséhez;
- b.) hirdető-berendezés és reklámhordozó elhelyezéséhez, továbbá a közterületre jogszerűen – hozzájárulás alapján – kihelyezett bármilyen építményre vagy tárgyra, különösen pavilonra, nyílt szerkezetű elárusítópultra, vagy építési, illetve egyéb célt szolgáló állványzatra felszerelt reklám elhelyezéséhez;
- c.) árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, épület, üzlet létesítéséhez, illetve a már meglévő árusítóhelyek, pavilonok, épületek, üzletek működéséhez, mozgó árusítóhely létesítéséhez, továbbá mozgóárusításhoz;
- d.) köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezéséhez, amennyiben azok nem a közút tartozékai;
- e.) szobor, emlékmű, díszkút, medence és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok stb.) elhelyezéséhez;
- f.) távbeszélő fülke, levélszekrény, valamint egyéb engedélyezett szerencsejáték célját szolgáló láda elhelyezéséhez;
- g.) építési munkával kapcsolatos létesítmények (pl. építési állványzat, munkaterület körülhatárolása stb.), valamint építőanyag tárolásához és törmelékek elhelyezéséhez;
- h.) alkalmi és mozgó árusítás, valamint szolgáltató tevékenység végzéséhez;
- i.) sport- és kulturális rendezvények, valamint mutatványos tevékenység folytatásához,
- j.) közterület egyéb kereskedelmi, vendéglátó-ipari hasznosításához (vendéglátó-ipari előkert);
- k.) elektronikus hírközlési építmény elhelyezéséhez.

(8) Nem kell közterület-használati engedély (bejelentési kötelezettséggel):

- a.) úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez;
- b.) közterületen, illetve az alatt vagy felett elhelyezett közművek, kábelek meghibásodása esetén végzett munkálatokhoz;
- c.) magántulajdonú ingatlan előtti közterületi rész rendezéséhez, parkosításához.

(9) Nem adható közterület-használati engedély:

- a) zajos, bűzös, tűz- és robbanásveszélyes tevékenység – kivéve tűzijáték – gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére,
- b) a közlekedés biztonságát veszélyeztető berendezések, anyagok elhelyezésére,
- c) sátorgarázs létesítésére,
- d) a közlekedésben való részvétel feltételeivel rendelkező, de a közlekedésben részt nem vevő gépjárművek, reklámozási céllal elhelyezett járművek tárolására (beleértve a pótkocsira és utánfutóra szerelt hirdető-berendezéseket is).

A közterület-használat időtartama és a közterület-használat iránti engedély kérelmezése

4.§ (1) Közterület-használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. A közterület-használat iránti kérelmet 15 munkanappal a kívánt tevékenység folytatása előtt kell benyújtani. A közterület-használati engedély csak meghatározott időtartamra vagy meghatározott feltétel bekövetkezéséig adható.

(2) Közterület-használati engedély iránti kérelmet rendelet 1. és 2. mellékleteit képező formanyomtatványokon írásban lehet benyújtani a Tóalmási Polgármesteri Hivatalnál (2252 Tóalmás, Fő tér 1-3.) a közterület-használat céljának és időtartamának megjelölésével.

(3) Az építési munka végzésével kapcsolatos tevékenységre – állvány, építőanyag, törmelék elhelyezésére – közterület-használati engedély csak az építési munka végzésének tartalmára adható. Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos építési anyag, állvány stb. elhelyezésével kapcsolatos, az engedélyt a kivitelezőnek kell megkérnie. Amennyiben a közterület-használat olyan létesítmény felállítására irányul, amelynek létesítéséhez építéshatósági engedély szükséges, az engedélyt a főlétesítményhez kapcsolódó építéshatósági eljárás keretében kell megkérni.

- (4) A közterület-használati engedély nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb hatósági, illetve szakhatósági engedélyek (pl. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését.
- (4) A közterület-használati engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
- a.) kérelmező nevét, állandó lakóhelyét (vagy tartózkodási helyét), cég, intézmény esetén annak pontos megnevezését, székhelyének és telephelyének címét;
 - b.) a közterület-használat célját és időtartamát vagy a feltétel megjelölését, aminek bekövetkeztéig a közterületet használni kívánja;
 - c.) a közterület-használat helyét (út, utca megnevezésével, illetve a házszám feltüntetésével), pontos területnagyságának, módjának meghatározását és helyszínrajzon történő megjelölését;
 - d.) közterület-használat tárgyának rajzát (műszaki rajzát), fotóját, hirdetőtábla esetén annak szövegét, színét, anyagát, valamint a tárgy elhelyezésének módját;

Közterület-használati engedély megadása

- 5.§ (1) A közterület-használati engedély iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a helyi építésügyi szabályokat, a településrendezési terv, településképi követelményeket, műemlékvédelmi, helyi értékvédelmi, köztisztasági előírásokat, továbbá az érintett szakhatóságok véleményezésében foglalt egyéb előírásokat, követelményeket.
- (2) A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az építmények építésével, javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.
- (3) A közterület-használati engedély megadása az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvényben szabályozott hatósági szerződés formájában történik.
- (4) Az engedély megadásának a feltétele, hogy a hatósági szerződésben az ügyfél aláveti magát a szerződésszegés esetére vonatkozó jogkövetkezménynek. Ha az ügyfél a szerződésben foglaltakat megszegi, a szerződés jogerős és végrehajtható határozatnak minősül és a hatóság az addigi teljesítések figyelembevételével hivatalból intézkedik a végrehajtás elrendeléséről.
- (5) A közterület-használati engedélyt meg kell küldeni:
- a.) a kérelmezőnek,
 - b.) az érintett közterület fenntartójának.
- (6) Az engedélyt megtagadó határozatot meg kell küldeni a kérelmezőnek.

A közterület-használati engedély érvényének megszűnése

- 6.§ (1) A közterület-használati engedély érvénye megszűnik:
- a.) az engedélyben meghatározott idő elteltével;
 - b.) az engedélyben meghatározott feltétel bekövetkeztével;
 - c.) a közterület-használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatti visszavonással;
 - d.) az engedélyben vagy a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatti rendkívüli visszavonással;
 - e.) településképi, településrendezési vagy közérdekből történő rendkívüli visszavonással;
 - f.) a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényének megszűnésével vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságának elvesztésével vagy, amennyiben tevékenységét huzamosabb ideig nem gyakorolja;
 - g.) a jogosult halálával vagy jogi személy érvénye annak jogutód nélküli megszűnésével;
 - h.) ha a jogosult bejelenti a tulajdonos önkormányzatnak, hogy a közterület használatával – érdekkörében felmerült méltányolható okból – felhagy;
- (2) Ha a közterület-használati engedély érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul 5 napon belül helyreállítani.

(3) A közterület tulajdonosa az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére a közterület-használat jellegéből függő, de legfeljebb 15 napos halasztást adhat a jogosult kérelmére.

(4) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedély lejártá előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetve meghatározott időszakra szüneteltethető.

III. fejezet

A közterület-használati díj

7.§ (1) A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni.

(2) A díjfizetési kötelezettség megállapításánál az alábbi szempontokat kell figyelembe venni, értelemszerűen alkalmazva jelen rendelet 3. **számú mellékletét**:

- a.) épület, építmény által elfoglalt közterület esetén a létesítmény alapterülete és a használatához szükséges (csatlakozó) földrészletek (pl. bevezető útszakasz, járda, parkolóhely, előkert stb.) együttes területét;
- b.) pultok, standok felállításánál azok alapterületét, valamint a használatukhoz szükséges egyéb területek együttes területét;
- c.) mozgó árusítás esetén az árusítást végző jármű/járművek által elfoglalt területet;
- d.) közterületbe nyúló védőtető, elötető, ernyőszerkezet, hirdető-berendezés, fényreklám, figyelmeztető, tájékoztató, megállító, cég-, illetve címtábla, kirakatszekrény elhelyezése esetén a közterületre merőleges vetületének méretét;
- e.) önálló tartószerkezettel rendelkező fix, illetve mobil hirdető-berendezés, fényreklám, figyelmeztető, tájékoztató, megállító, cég-, illetve címtábla, kirakatszekrény elhelyezése esetén a ténylegesen elfoglalt közterület nagyságát;
- f.) minden egyéb esetben a ténylegesen használt közterület nagyságát úgy, hogy a használt közterület nagyságának megállapításánál minden megkezdett m² egész m²-nek számít.

(3) Ha az engedélyes – megváltozott körülményre tekintettel – az engedélyben megjelölt terület mértékétől eltérő (nagyobb vagy kisebb) területet kíván használni, úgy azt köteles a tulajdonos önkormányzatnak előre, az engedélytől eltérő mértékű közterület-használat megkezdése előtt legalább 5 nappal bejelenteni és az engedély módosítását kérni.

(4) Az engedély módosítására vonatkozó szabályok megegyeznek az engedélyezés szabályaival.

(5) A kivetett díjakat engedélyezett közterület-használat esetén a jogosult köteles a hatósági szerződés aláírásával egyidejűleg megfizetni és annak tényét az engedélyező előtt tanúsítani, a hatósági szerződés csak azt követően írható alá.

(6) A közterület-használati díjat házi pénztári befizetéssel vagy banki átutalással lehet megfizetni.

Fizetési kötelezettség teljesítésének elmulasztása

8.§ (1) Attól az engedélyestől, aki a számára megállapított közterület-használati díjat az engedélyben megjelölt módon és határidőn belül nem fizeti meg, a közterület-használati engedélyt meg kell vonni.

(2) Az engedély megvonását követően fel kell szólítani a közterület használóját az eredeti állapot visszaállítására, a közterületen álló épület, építmény, berendezés lebontására, a közterületre kitett tárgy, illetve tárgyak eltávolítására. Amennyiben a közterület használatja a felszólításnak a megadott határidőn belül nem tesz eleget vagy tartózkodási helye, telephelye, személye ismeretlen, úgy a közterület kezelője a közterület használatja költségére és veszélyére – annak díjfizetési kötelezettsége fenntartásával – intézkedik az adott közterület eredeti állapotának visszaállításáról, a közterületen található valamennyi építmény és egyéb tárgy eltávolításáról.

(3) Az engedély megvonása előtt az engedélyest fel kell szólítani tartozása 8 napon belüli rendezésére.

- (4) Amennyiben a közterület rendezésével kapcsolatos munkálatok a közterület kezelőjére hárulnak, úgy a közterület használoját tájékoztatni kell a rendezés napjáról és módjáról.
- (5) Azon engedélyes, akinek a közterület-használati engedélye díjfizetési kötelezettsége elmulasztása miatt lett visszavonva mindaddig, amíg kamatokkal növelt összegű hátralékát nem rendezi, közterület-használati engedélyt nem kaphat. Ugyanezen szankció alkalmazható abban az esetben is, ha a közterület használója a díjfizetési kötelezettségét nem megfelelően (nem megfelelő összegben és határidővel) teljesíti.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

- 9.§ (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
- a.) a kérelmező szociális és/vagy vagyoni helyzete ezt indokolja külön kérelme alapján,
 - b.) sport, kulturális programok, jótékonyági célokat szolgáló rendezvények tartása esetén,
 - c.) műemléki, település képi, helyi védettségű épületek felújításával kapcsolatos munkálatok végzése céljából,
 - d.) azokért a létesítményekért, tárgyakért és eszközökért, amelyek közvetlen életveszély vagy balesetveszély elhárítását szolgálják a közterületen,
- (2) Helyi önkormányzati érdeket szolgáló közterület-használat esetén, illetve az Önkormányzat vagy valamelyik intézménye által igénybe vett közterület-használatért nem kell közterület-használati díjat fizetni.

IV. fejezet

Jogellenes közterület-használat következményei

- 10.§ (1) Aki közterületet engedély nélkül vagy az engedélytől eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használ, köteles a tulajdonos vagy egyéb ellenőrzésre feljogosított szerv vagy személy felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására, valamint közterület-foglalási díj megfizetésére.
- (2) Az, akinek a közterület-használati engedélye bármilyen módon megszűnt, és a használt közterület eredeti állapotának visszaállítására vonatkozó kötelezettségét 8 napon belül nem teljesítette, közterület-foglalási díjat köteles fizetni.
 - (3) A közterület-foglalási díj mértéke a korábban kivetett közterület-használati díj tízszerese, fizetésének módja házi pénztári vagy banki átutalással. A közterület-foglalási díjat a közterület használója addig köteles megfizetni, amíg a használt közterület eredeti állapotát vissza nem állítja, illetve a jogellenes állapotot meg nem szünteti. A közterület-foglalási díj alól mentesség nem adható.
 - (4) A Tóalmási Polgármesteri Hivatal az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével azonnal helyreállíttatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterület rendje, rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.

V. fejezet

A közterület használat külön szabályai

Elektronikus hírközlési építmény létesítésének szabályai

- 11.§ (1) Helyi önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elektronikus hírközlési építmény abban az esetben helyezhető el, ha e célra állami tulajdonban lévő közterület nem áll rendelkezésre, vagy ez utóbbin műszaki okból, illetőleg jogszabály tiltó rendelkezése miatt az elhelyezés nem lehetséges. A helyi önkormányzat a létesítmény önkormányzati tulajdonú közterületen való elhelyezéséhez szükséges tulajdonosi hozzájárulás és területhasználati engedély megadását csak abban az esetben tagadhatja meg, ha a tulajdonosi hozzájárulás megadása különös méltánylást érdemlő települési vagy lakossági érdeket sértene, illetve, ha a területhasználati engedély megadása jogszabályban foglalt tilalomba ütközne.

- (2) Amennyiben helyi önkormányzat tulajdonában lévő közterületen elektronikus hírközlési építmény kerül elhelyezésre, akkor a helyi önkormányzatot a korlátozás mértékének megfelelő kártalanítás illeti meg.
- (3) Az elektronikus hírközlési építményt elhelyező szolgáltató az építési munkálatok befejeztével a környezet eredeti állapotának megfelelő helyreállítására köteles. Az elektronikus hírközlési építmény elhelyezéséhez használt önkormányzati tulajdonban lévő közterület helyreállításáról az építtető köteles az eredetinel jobb minőségben gondoskodni.
- (4) Az elektronikus hírközlési építményt az érintett ingatlanon úgy kell elhelyezni, hogy az a szomszédos ingatlanok tulajdonosait a jogaik gyakorlásában a környezetvédelmi, közegészségügyi, közbiztonsági és építésügyi jogszabályok által megszabott határértékeken belül - a körülmények által lehetővé tett - legkisebb mértékben zavarja, ez a létesítmény elhelyezése és működtetése során bekövetkező zavarás nem minősül a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvényben meghatározott szükségtelen zavarásnak.

VI. fejezet

A közút nem közlekedési célú igénybevétele

- 12.§ (1) A közút területén, az alatt vagy felett építmény, vagy más létesítmény elhelyezéséhez, beleértve az elektronikus hírközlési építményeket, a közút területének nem közlekedési célú elfoglalásához, ill. az út forgalmi rendjének ideiglenes megváltoztatásához a közút kezelőjének hozzájárulása szükséges.

Közterület bontása

13.§ (1) Közterület bontásával járó közmű-, elektronikus hírközlési építmény építési, javítási munkálatokra a munka megkezdése előtt a közterület kezelőjének engedélyét be kell szerezni. A bontási engedélyt ezt követően adható ki.

(2) Kezelői hozzájárulás nélkül a közterületet bontani csak abban az esetben szabad, ha az közmű, közműalagút, távközlési vezeték vagy csővezeték hibaelhárítása, árvíz vagy belvízvédekezés, helyi vízkárelhárítás vagy elemi csapás miatt szükséges. Ebben az esetben a közterület bontását az igénybevevőnek a közút kezelőjéhez – közhasználatú zöldterület esetében a zöldterület kezelőjének - haladéktalanul be kell jelentenie és az élet- és vagyonbiztonság érdekében szükséges intézkedéseket meg kell tenni.

(3) A közterület bontása iránti kérelemnek tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét és állandó lakó- /telep-/ helyének címét,
- b) a közterület-bontás céljának megnevezését,
- c) a bontásra kerülő burkolatok mennyiségi kimutatását (m²) a közterület fajtankénti megnevezésével (út, járda, parkoló, kapubejáró, stb.) és a burkolat fajtájának megjelölését,
- d) a munka kezdésének és befejezésének időpontját,
- e) a végleges helyreállításra vonatkozó megrendelő egy példányát vagy az ezt helyettesítő nyilatkozatot,
- f) a kivitelezésért felelős személy nevét és címét, telefonszámát és anyja nevét.

(4) A közterület bontása iránti kérelmet a Tóalmási Polgármesteri Hivatalhoz kell benyújtani, amely a kérelmet elbírálja és a közútkezelői hozzájárulást kiadja.

(5) A kezelői hozzájárulásban forgalombiztonsági okokból előírható a közterület azonnali helyreállítása.

(6) Amennyiben a hozzájárulásban foglalt határidő lejárt, a munkavégzés engedély nélkülinek minősül, kivéve, ha a határidőt meghosszabbították.

Közút nem közlekedési célú igénybevétele esetén fizetendő díj

14.§ (1) A közút nem közlekedési igénybevételéért – az úttesten kívül végzett közműépítési vagy fenntartási munka kivételével – **igénybevételi díjat** kell fizetni. A díjat a rendelet 3. számú melléklete tartalmazza.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott díjat – az igénybevételt megelőzően – a hozzájárulásban meghatározott mértékben, módon és időben a közút kezelőjéhez kell befizetni.

Kezelői hozzájárulás nélküli vagy a kezelői hozzájárulástól eltérő közúthasználat

15.§ (1) Ha a közutat, járdát, közterületet kezelői hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulásban előírt feltételektől eltérően vették igénybe, a terület-bontásoknál a munkavégzés indokolatlanul szünetel, a kezelői hozzájárulásban szereplő befejezési határidő nem biztosítható, a közútkezelő **közterület-bontási díj** megfizetését állapíthatja meg.

(2) A közterület bontási díjat az Önkormányzat költségvetési számlája részére kell megfizetni.

VII. fejezet

Záró rendelkezések

16.§(1) A rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti Tóalmás Községi Önkormányzat Képviselő-testületének a közterület használatáról és rendjéről szóló 10/2007. (V.29.) számú önkormányzati rendelet az azt módosító 14/2008. (VI.2.), a 12/2006.(XI.20.), a 10/2009.(V.29.), 22/2009.(IX.28.), 9/2012.(IX.3.) és a 15/2014.(XII.2.) számú önkormányzati rendelete, valamint a közösségi együttélés szabályairól szóló 8/2019.(IV.5.) önkormányzati rendelet 3.§ c) pontja.

Kovács Magdolna
polgármester

Mezeiné Kovács Margit
jegyző

KÉRELEM
(Közterület-használati engedély iránt)

Kérelmező (cég, intézmény) neve:

.....

Kérelmező (cég, intézmény) címe (állandó lakóhely vagy tartózkodási hely, székhely és telephely):

.....

.....

Közterület-használat időpontja:-tól-ig

Használni kívánt közterület megnevezése (út, utca, tér, hrsz.) és nagysága (m²):

.....

.....

Közterület-használat célja:

.....

.....

Közterületen elhelyezni kívánt tárgy(ak) megnevezése:

.....

.....

Közterületen elhelyezni kívánt tárgy(ak) mérete:

.....

Közterületen elhelyezni kívánt tárgy(ak) felirata:

.....

.....

Közterületen elhelyezni kívánt tárgy(ak) elhelyezésének módja (mobil, falra rögzített, talajhoz rögzített stb.):

.....

Egyéb:

.....

....., év hó nap

Kérelmező aláírása

<u>KÉRELEM</u>	
KÖZÚT NEM KÖZLEKEDÉSI CÉLÚ IGÉNYBEVÉTELÉHEZ SZÜKSÉGES HOZZÁJÁRULÁS IRÁNT	
AZ IGÉNYBEVÉTEL	HELYE:
	IDEJE:
ANNAK A SZEMÉLYNEK, (SZERVEZETNEK), AKINEK AZ ÉRDEKÉBEN AZ IGÉNYBEVÉTEL TÖRTÉNIK (A HOZZÁJÁRULÁS JOGOSULTJA):	
NEVE:	
CÍME:	
TELEFONSZÁMA:	
AZ ELFOGLALNI KÍVÁNT TERÜLET	HOSSZÚSÁGA [m]:
	SZÉLESSÉGE [m]:
	TERÜLETE[m]:
AZ IGÉNYBEVÉTEL	KEZDETÉNEK TERVEZETT IDŐPONTJA:
	BEFEJEZÉSÉNEK TERVEZETT IDŐPONTJA:
A KEZELŐI HOZZÁJÁRULÁSBAN FOGLALT FELTÉTELEK BETARTÁSÁÉRT	
FELELŐS SZEMÉLY:	
NEVE:	
CÍME:	
TELEFONSZÁMA:	
AZ IGÉNYBEVÉTEL EREDMÉNYEKÉNT A KÖZÚT TERÜLETÉN (AZ ALATT VAGY FELETT) ELHELYEZETT ÉPÍTMÉNY (LÉTESÍTMÉNY) TULAJDONOSÁNAK	
NEVE:	
CÍME:	
TELEFONSZÁMA:	
AZ IGÉNYBEVÉTEL EREDMÉNYEKÉNT A KÖZÚT TERÜLETÉN (AZ ALATT VAGY FELETT) ELHELYEZETT ÉPÍTMÉNY (LÉTESÍTMÉNY) ÜZEMELTETŐJÉNEK	
NEVE:	
CÍME:	
TELEFONSZÁMA:	
DÁTUM:	
(CÉGSZERŰ)ALÁÍRÁS	
MELLÉKLET:	
AZ IGÉNYBEVÉTELT FELTÜNTETŐ TERV (HELYSZÍNRAJZ, MŰSZAKI LEÍRÁS)	
.....PÉLDÁNYBAN	
A KÖZÚT ÉRINTETT SZAKASZÁNAK HOSSZ- ÉS KERESZTSZELVÉNYE	
.....PÉLDÁNYBAN	
AZ IGÉNYBEVÉTEL MIATT SZÜKSÉGES FORGALOMSZABÁLYOZÁS TERVE	
.....PÉLDÁNYBAN	

3. számú melléklet

A közterület-használatra alkalmazandó díjak megállapítása

	A közterület-használat célja	Tarifa
1.	Alkalmi –és rendszeres mozgó árusítás	500.- Ft/m²/nap de minimum 1.500.- Ft.
2.	vendéglátó-ipari és egyéb kereskedelmi egységekhez tartozó előkert létesítése, használata	1.000.- Ft/m²/hó
3.	közterületbe nyúló védőtető, előtető, ernyőszerkezet elhelyezése	1.000.- Ft/m²/hó
4.	Közterületbe 10 cm-re benyúló, vagy önálló tartószerkezettel rendelkező hirdető-berendezés, fényreklám, figyelmeztető, tájékoztató, megállító, cég, illetve címtábla, kirakatszekrény elhelyezése, valamint mobil hirdető-berendezés, fényreklám, figyelmeztető, tájékoztató, megállító, cég-, illetve címtábla, kirakatszekrény elhelyezése	7000.-Ft./m²/év
5.	plakátok, óriásplakátok, transzparenszek, egyéb hirdetmények elhelyezése, hirdetési felületek kialakítása	7000.-Ft/m²/év
6.	mobil hangosító-berendezések, hirdető járművek működtetése	1.000.- Ft/nap
7.	építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag tárolása és törmelék elhelyezése nem közlekedési célú területen	1 hétig ingyenes ezt követően 1.000-Ft/nap
8.	mutatványos, vidámparki tevékenység	10.000.-Ft/nap
9.	cirkuszi, vándorcirkuszi tevékenység	10.000.-Ft/nap

A díjtételek az ÁFA-t nem tartalmazzák.